

【 안전 도시 과 】

관리번호	공약명	페이지
3-1-2	청년 및 서민 임대주택 공급	110
3-2	주거환경 불균형 해소 시책 추진	113
3-11	위기대응 안전관리체계 완비	116
6-2	도동 도시계획 재정	118

3-1-2 청년 및 서민 임대주택 공급

사업구분	기간별		성격별		사업비		사업기간	사업주체(권한)			
	임기내	임기후	신규	계속	예산	비예산		국가	도	군	민간
	○		○		○		2022 ~ 2024			○	
재정계획 (백만원)	총사업비						재원별(임기내)				
	계		임기내		임기후		계	국비	도비	군비	기타
	5,000		5,000				5,000			5,000	

□ 정책목표

- 샵터 공급을 통하여 주거환경을 개선하고 내실있는 주택공급을 통하여 정주여건을 개선

□ 사업개요

- 사업기간 : 2022 ~ 2024년 / 3년
- 위 치 : 경상북도 울릉군 서면 남서리 57번지 외 5필지 일원
- 주관부처 : 울릉군
- 사업비 : 5,000백만 원
 - ※ 국가균형발전 특별법 제16조3 (2022년 지방소멸대응사업 선정)
- 사업내용
 - 30세대, 지상4층(건축면적 250㎡, 연면적 1,000㎡)
 - ※ 사업예정지나 규모는 추진과정 협의에 따라 변경될 여지 있음

□ 소요예산

(단위 : 백만 원)

구분	계	기투자	임기내						임기후
			소계	2022	2023	2024	2025	2026	
계	5,000	-	5,000	20	1,980	3,000	-	-	
국비									
도비									
군비									
기타	5,000	-	5,000	20	1,980	3,000	-	-	

□ 추진계획

[추진방향 및 절차]

- 추진방향
 - 지방소멸 대응과 발맞추어 임대주택 공급
 - 주택의 공급을 통한 주택보급율 향상
- 추진절차
 - 2022. 10. : 2022년 투자심사 대상사업 심사의뢰서 제출
 - 2022. 12. : 부지 확정 및 설계용역사 선정, 기본 및 실시설계용역 시행
 - 2023. 06. : 기본 및 실시설계 준공
 - 2023. 07. : 행정절차 진행 및 공사착공
 - 2024. 12. : 공사준공

[주민소통 방안]

- 의견청취
 - 사전 지방소멸대응 위원회 의결로 사업 확정
 - 사업 추진 시 사업 설명회 등 개최 예정

[예산확보 방안]

- 재원 확보 방안

구분	확보계획
군비	■ 50억 원(국가균형발전 특별법 제16조3(22년 지방소멸대응사업 선정))

[기대효과]

- 공공임대주택 건립을 통하여 주택난 해소 및 인구유입 유도
- 임대주택 건립을 통하여 일정기간 동안은 주거안정과 주거복지 향상으로 주택 순환율을 높여 정주여건 개선에 기여
- 정주여건 개선을 통하여 젊은세대의 유입을 유도
- 정착인구 증가를 통한 인구수 증가를 통하여 지방소멸위기에 대응

□ **추진목표**

- 연도별 목표 및 계획

연도별		연도별 목표	추진일정
임 기 내	2022	<ul style="list-style-type: none"> ■ 지방재정 투자심사 예정 ■ 기본설계 용역 	'22. 11. ~ 22. 12.
	2023	<ul style="list-style-type: none"> ■ 기본 및 실시설계 용역 준공 ■ 행정절차 진행 및 공사 착공 	
	2024	<ul style="list-style-type: none"> ■ 공사준공 	

□ **공약달성 확인지표**

(단위 : %)

구분	확인지표	목표	2022	2023	2024	2025	2026
지속가능 행복 삶터 건립 사업	공정률	100%	5%	45%	50%		
			구상용역	착공	준공		

3-2 주거환경 불균형 해소 시책 추진

사업구분	기간별		성격별		사업비		사업기간	사업주체(권한)			
	임기내	임기후	신규	계속	예산	비예산		국가	도	군	민간
	○		○		○		2023 ~ 2026			○	
재정계획 (백만원)	총사업비						재원별				
	계		임기내		임기후		계	국비	도비	군비	기타
	10,000		10,000				10,000				10,000

□ 정책목표

- 안정적인 주택공급을 통하여 지역 내 주택 거래가격 및 임대료를 낮춰 무주택자 혹은 신혼부부, 사회초년생 등의 주거약자에 균등한 가격에 주택을 공급

□ 사업개요

- 사업기간 : 2023 ~ 2026
- 위 치 : 울릉군 관내(울릉읍, 북면)
- 주관부처 : 지역개발과
- 사업비 : 10,000백만 원
(국가균형발전 특별법 제16조의3 지역소멸대응사업)
- 사업내용 : 울릉읍·북면 지역에 공공임대주택 공급 추진
 - ※ 울릉읍, 북면 지역에 합당한 규모의 주택 공급을 통하여 세대간, 소득간의 안정적인 주거환경을 조성하여 인구유출을 방지하고 주거여건 불균형 해소에 기여

□ 소요예산

(단위 : 백만 원)

구분	계	기투자	임기내						임기후
			소계	2022	2023	2024	2025	2026	
계	10,000		10,000			4,000	3,000	3,000	
국비									
도비									
군비									
기타	10,000		10,000			4,000	3,000	3,000	

□ 추진계획

[추진방향 및 절차]

- 추진방향
 - 2023년도에 신규로 지역별 주택공급을 위한 사업신청 (국가균형발전 특별법 제16조의3 지방소멸대응사업)
- 추진절차
 - 2023년도 지방소멸대응사업과 연계하여 신규사업 신청

[주민소통 방안]

- 의견청취
 - 지방소멸대응사업 관련 위원회의 회의절차를 통하여 사업 선정 후 부지선정 단계에서 주민 대표 및 주민의견 청취

[예산확보 방안]

- 지방소멸대응사업 신청 예정

구분	확보계획
기타	■ 100억원(지방소멸 대응기금 사업신청)

[기대효과]

- 지역별 임대주택을 공급하고 이에 따라 저소득층 등의 주거약자에게 합리적인 가격의 주택을 우선공급하여 정주여건을 개선
- 지역간 불균형 해소를 통한 인구유입 증가와 유입된 인구로 인한 지방소득 증가에 기여

□ 추진목표

- 연도별 목표 및 계획

연도별		연도별 목표	추진일정
임 기 내	2023	<ul style="list-style-type: none"> ■ 신규사업 신청 및 선정 ■ 사전 행정절차 이행 및 설계용역 실시 ■ 지방재정 투자심사 예정 	
	2024	<ul style="list-style-type: none"> ■ 사업착공 	
	2026	<ul style="list-style-type: none"> ■ 사업준공 	

□ 공약달성 확인지표

(단위 : %)

구분	확인지표	목표	2022	2023	2024	2025	2026
지속가능울릉 섬터건립	공정률	100%		20%	40%	80%	100%
				설계용역 시행	건축공사 착공	건축공사 진행	준공

관 련 기 관	경 북 도	인구정책과	최 순 고	054-880-3040	인구활력팀장	최준영 (4481)	담당	이치영(4482)
	울릉군	안전도시과	최 영 선	054-790-6240	주택건축팀장	김진혁 (6336)	담당	김경민(6343)

3-11 위기대응 안전관리체계 완비

사업구분	기간별		성격별		사업비		사업기간	사업주체(권한)			
	임기내	임기후	신규	계속	예산	비예산		국가	도	군	민간
	○			○		○	2022 ~ 계속			○	
재정계획 (백만원)	총사업비						재원별(임기내)				
	계		임기내		임기후		계	국비	도비	군비	기타

□ 정책목표

- 각종 재난 및 안전사고 관리대책과 기타 재난안전관리를 위한 사항에 대한 계획을 총괄적으로 수립·운영함으로써 안전한 지역사회를 만들고자 함

□ 정책개요

- 추진기간 : 2022 ~ 계속
- 위 치 : 울릉군 일원
- 주관부처 : 울릉군(안전건설과)
- 추진내용
 - 재난대응 안전한국훈련·민방위의 날 훈련 및 부서별 수시훈련 진행
 - 안전관리계획, 비상대피계획 수립 및 재난별 대응매뉴얼 작성
 - 민방위 대피시설 추가지정 추진 및 건립 요구. 민방위 경보시설 추가설치 계획중

□ 추진계획

[추진방향 및 절차]

- 비상상황 대비 주민 안전을 확보하기 위해 민방위대피시설 추가 지정 또는 건립
- 매년 안전관리계획 및 비상대피계획을 현 실정에 맞는 방향으로 재수립

[주민소통 방안]

- 홈페이지, 게시판, SNS, 반상회보를 통해 비상 시 대피방법·대피시설·경보음의 종류·각종 안전훈련 시행 안내
- 대피시설 및 경보기 설치에 관한 주민간담회 개최

[문제점]

- 민방위 대피시설 추가 건립의 경우 건립부지 확보 어려움

[대 책]

- 공유재산 유희지 전수조사 및 부지선정
- 기존 건축물 지하시설을 대피시설로 추가지정

[기대효과]

- 각종 훈련 실시를 통해 재난대응역량 강화
- 민방위 대피시설 확충을 통해 주민 안전 확보

□ 추진목표

- 연도별 목표 및 계획

연도별	연도별 목표	추진일정
임 기 내	<ul style="list-style-type: none"> ■ 민방위 대피시설 추가건립 관련 국비예산 건의(울릉군→행정안전부) ■ 대피시설 위치 및 경보음 관련 홍보활동 강화 ■ 재난대응 안전한국훈련 실시 	'22. 11.~12.
	<ul style="list-style-type: none"> ■ 안전관리계획 및 비상대피계획 수립 ■ 재난유형별 대응매뉴얼 작성 	'23.1.~12.
	<ul style="list-style-type: none"> ■ 안전관리계획 및 비상대피계획 수립 ■ 재난유형별 대응매뉴얼 작성 	'24.1.~12.
	<ul style="list-style-type: none"> ■ 안전관리계획 및 비상대피계획 수립 ■ 재난유형별 대응매뉴얼 작성 	'25.1.~12.
	<ul style="list-style-type: none"> ■ 안전관리계획 및 비상대피계획 수립 ■ 재난유형별 대응매뉴얼 작성 	'26.1.~12.

□ 공약달성 확인지표

(단위 : %)

구분	확인지표	목표	2022	2023	2024	2025	2026
각종 안전 훈련 시행	참여율	80	60	70	80	80	80

관 련 기 관	기재부	복지안전예산심의관	황순관	(044-215-2200)	안전예산과장	이미혜(7430)	담당	안영훈(7431)
	행안부	민방위심의관	김용균	044-205-3200	위기관리지원과장	김경상(4430)	담당	최상원(4427)
	경북도	재난안전실장	김중권	054-880-2300	안전정책과장	윤병기(2310)	담당	신환수(2380)
	울릉군	관광건설해양국장	임장혁	054-790-6200	안전건설과장	최덕현(6330)	담당	김진성(6326)

6-2 도동 도시계획 재정비

사업구분	기간별		성격별		사업비		사업기간	사업주체(권한)			
	임기내	임기후	신규	계속	예산	비예산		국가	도	군	민간
	○		○		○		2023 ~ 2024			○	
재정계획 (백만원)	총사업비						재원별(임기내)				
	계		임기내		임기후		계	국비	도비	군비	기타
	1,000		1,000				1,000			1,000	

□ 정책목표

- 장래 울릉공항 개항 및 크루즈선 취항 등으로 100만 관광객 시대 도래에 대비해 우리 군의 한정된 자원을 효율적이고 합리적으로 활용하여 주민의 삶의 질을 향상시키고,
- 환경적으로 건전하고 지속가능하게 발전시킬 수 있는 정책방향을 제시함과 동시에 장기적으로 울릉군이 공간적으로 발전하여야 할 구조적 틀을 제시하는 종합계획을 수립함.

□ 사업개요

- 사업기간 : 2023 ~ 2024년
- 위 치 : 울릉군 행정구역 전역(73.015km²)
- 주관부처 : 울릉군
- 사 업 비 : 1,000백만 원(군비 100%)
- 사업내용 : 2040년 울릉군 기본계획 수립

□ 소요예산

(단위 : 백만 원)

구분	계	기투자	임기내						임기후
			소계	2022	2023	2024	2025	2026	
계	1,000	-	1,000	-	500	500	-	-	
국비									
도비									
군비	1,000	-	1,000	-	500	500	-	-	
기타									

□ 추진계획

[추진방향 및 절차]

- 추진방향
 - 울릉군의 토지이용·교통·환경 등 물적 공간구조와 경제·사회·행정·재정 등 비물적 분야를 포함.
 - 부문별 기초조사결과를 토대로 장래의 전망을 예측하여 전체의 구상이 창의적이며, 시행과정과 여건변화에 탄력적으로 대응할 수 있도록 포괄적이며 개략적인 계획 수립.

- 추진절차 : 울릉군 기본계획 작성 → 주민공청회 → 울릉군의회 의견청취 및 군계획위원회 자문 → 울릉군 기본계획 승인 신청 → 관계기관 협의 → 경상북도 도시계획위원회 심의 → 울릉군 기본계획 확정 → 열람공고

[주민소통 방안]

- 의견청취
 - 군기본계획 입안 시 법령에 따라 지방의회 및 주민의견 청취
 - 전문가와 주민대표 및 관계기관이 참석한 공청회 개최
- ※ 필요 시 주민대표 등이 직접 참여할 수 있는 주민참여단 구성 가능

[예산확보 방안]

- 재원 확보 방안

구분	확보계획
군비	■ 10억 원(울릉군기본계획수립 용역비)

[기대효과]

- 국토를 효율적으로 이용하여 주민의 삶의 질을 향상시키고, 도시의 장기적인 발전방향과 미래상을 제시하면서 도시개발의 방향과 지침 마련

□ 추진목표

- 연도별 목표 및 계획

연도별	연도별 목표	추진일정
임 기 내	<ul style="list-style-type: none"> ■ 울릉군 기본계획 용역 착수 ■ 기초자료 조사 ■ 주민공청회 개최 ■ 울릉군 관련부서(기관) 협의 ■ 울릉군의회 의견청취 및 군계획위원회 자문 	'23. 01. ~ 23. 12.
	<ul style="list-style-type: none"> ■ 울릉군 기본계획 승인 신청 ■ 경상북도 관계부서(기관) 및 국토부 협의 ■ 경상북도 도시계획위원회 심의 ■ 울릉군 기본계획 확정 및 열람공고 	'24. 01. ~ 24. 12.

□ 공약달성 확인지표

(단위 : %)

구분	확인지표	목표	2022	2023	2024	2025	2026
도 시 계 획 재 정 비	업무추진	100%		50%	50%		
				업무추진	업무추진		

관 련 기 관	국 토 부	도시정책과장	윤의식	044-201-3706	사 무 관	성상명(3718)	주주관	박준호(3711)
	경 북 도	도시계획과장	장상열	054-880-3910	도시계획팀장	송인수(3917)	주주관	서준민(3920)
	울 릅 군	지역개발과장	최영선	054-790-6240	지역계획팀장	김기홍(6241)	주주관	정성원(6243)